

 <p>국토교통부</p>	보 도 자 료		 <p>3년의 혁신, 30년의 성장</p>	
	배포 일시	2016. 4. 20(수) 총 6매(본문3, 붙임3)		
	담당부서	<ul style="list-style-type: none"> 주택정책과 과장 김이탁, 사무관 조성태 ☎ (044)201-3336 공공주택공급과 과장 김준연, 사무관 이광민 ☎ (044)201-4441 		
<p>마이홈 포털 www.myhome.go.kr</p> <p>마이홈 콜센터 1600-1004</p> <p>마이홈 상담센터 전국 36개소</p>	<p>2016년 4월 21일(목) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. ※ 통신·방송·인터넷은 4. 20(수) 11:00 이후 보도 가능</p>			

'16년 5월 ~ '16년 7월 전국 80,575세대 아파트 입주 예정

한눈에 보는 전국 입주 예정 아파트 현황 2016년 5월~7월

| 전국 입주 예정 아파트 총 80,575 세대



| 규모별 물량 (전국)

85㎡ 이하 중소형 주택 90.1%

60㎡ 이하 29,554세대

60 ~ 85㎡ 43,072세대

85㎡ 초과 대형 주택 9.9%

85㎡ 초과 7,949세대

| 지역별 · 월별 물량 (세대)

■ 서울
■ 수도권(서울 포함)
■ 지방



- 국토교통부(장관 강호인)는 '16년 5월부터 '16년 7월까지(3개월간) 전국 입주예정 아파트는 총 80,575세대('16.5~'16.7월, 조합 물량 포함)로 집계되었으며,
- 지역별로는 수도권 38,971세대(서울 4,613세대 포함), 지방 41,604세대가 각각 입주하는 것으로 조사되었다고 밝혔다.

< 지역별 · 월별 아파트 입주예정물량(세대) >

구 분	합계	'16.5월	'16.6월	'16.7월
전 국	80,575	23,532	29,784	27,259
수도권	38,971	7,173	17,430	14,368
지 방	41,604	16,359	12,354	12,891

* 공공사업자와 주택협회의 확인을 거쳐 집계한 것으로, 개별 사업장의 사정에 따라 입주시기 · 물량 등이 일부 변경될 수 있음

- 세부 입주물량을 보면,
- 수도권은 '16.5월 서울양천(1,081세대), 구리갈매(1,075세대) 등 7,173세대, '16.6월 인천용현(3,971세대), 위례신도시(2,568세대) 등 17,430세대, '16.7월 안양관양(1,459세대), 하남미사(3,055세대) 등 14,368세대가 입주할 예정이며,
- 지방은 '16.5월 대구대현3(1,106세대), 양산물금(1,158세대) 등 16,359세대, '16.6월 대구월배(2,134세대), 전북혁신(1,091세대) 등 12,354세대, '16.7월 대전관저5(1,401세대), 석문국가산단(1,191세대) 등 12,891세대가 입주할 예정으로 조사되었다.
- 주택 규모별로는 60m²이하 29,554세대, 60~85m² 43,072세대, 85m²초과 7,949세대로, 85m²이하 중소형주택이 전체의 90.1%를 차지하여 중소형주택의 입주물량이 많은 것으로 조사되었다.

□ 주체별로는 민간 54,703세대, 공공 25,872세대로 각각 조사되었다.

< 규모별 · 주체별 아파트 입주예정물량(세대) >

구분	합계	규모별			주체별	
		60㎡ 이하	60~85㎡	85㎡ 초과	공공	민간
전국	80,575	29,554	43,072	7,949	25,872	54,703
수도권	38,971	14,896	18,406	5,669	16,904	22,067
지방	41,604	14,658	24,666	2,280	8,968	32,636

< 주요 지역별 대규모 아파트 입주예정물량 >

구분	지역명(세대수)	
'16년 5월	공공	구리갈매(1,075세대), 김포한강(890세대), 대구대현3(1,106세대), 대구금호(1,022세대)
	민간	서울양천(1,081세대), 대전죽동(998세대), 천안서북(1,348세대), 세종시(1,397세대), 내포신도시(1,260세대), 양산물금(1,158세대)
'16년 6월	공공	위례신도시(2,568세대), 하남미사(821세대), 시흥목감(756세대), 남양뉴타운(876세대), 양산물금(1,047세대)
	민간	인천용현(3,971세대), 고양백석(2,404세대), 김포풍무(2,712세대) 대구월배(2,134세대), 광주월남(784세대), 전북혁신(1,091세대)
'16년 7월	공공	위례신도시(1,540세대), 구리갈매(1,546세대), 하남미사(2,180세대), 의정부민락2(996세대), 부천옥길(1,304세대), 대전관저5(1,401세대)
	민간	안양관양(1,459세대), 대구다사(1,096세대), 대구금호(977세대), 광주전남혁신(614세대), 칠곡남울(835세대)

【붙임】 '16.5월 ~ '16.7월 입주예정 아파트 단지 현황

	<p>이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 주택정책과 조성태 사무관(☎ 044-201-3336)에게 연락주시기 바랍니다.</p>
---	--

'16.5월 ~ '16.7월 입주예정 아파트 단지 현황

입주월	지역	단지명	합계	60㎡ 이하	60-85㎡	85㎡ 초과
5월	전국 합계		23,532	8,785	12,051	2,696
	수도권 소계		7,173	1,628	3,586	1,959
	서울 소계		2,973	486	1,291	1,196
	서울	송파구 장지동 위례2차 아이파크 C1-2	495	0	0	495
	서울	서초구 잠원동 래미안잠원	843	0	642	201
	서울	강남구 도곡동 도곡한라비발디	110	0	94	16
	서울	도봉구 도봉동 도봉숲 아프리움	172	170	2	0
	서울	성동구 하왕십리동 왕십리 KCC스위첸	272	42	230	0
	서울	양천구 신정동 목동힐스테이트	1,081	274	323	484
	인천 소계		22	0	22	0
	인천	인천 남구 주안동 57-2 이안	22	0	22	0
	경기 소계		4,178	1,142	2,273	763
	경기	평택시 비전동 평택소사벌 우미린 B6	870	0	870	0
	경기	화성시 반월동 반월자이에뜨 5년공공임대	468	140	328	0
	경기	하남시 학암동 위례지구 A3-6a 엠코타운	673	0	0	673
	경기	성남시 수정구 위례지구 C2-3BL 푸르지오	90	0	0	90
	경기	김포시 고촌읍 신곡리 뉴시티	112	112	0	0
	경기	구리갈매 B1 공공분양	1,075	0	1,075	0
	경기	김포한강 Aa2 국민임대	890	890	0	0
	지방 소계		16,359	7,157	8,465	737
	부산	강서구 명지동 명지국제 대방노블랜드 B9	600	0	600	0
	부산	사하구 괴정동 부산괴정 협성휴포레	299	0	294	5
	부산	부산진구 전포동 서면 동양팰리스	123	123	0	0
	부산	동래구 사직동 오름파크	36	36	0	0
	부산	동래구 온천동 시티하임3차	20	0	0	20
	부산	부산진구 당감동 세원SHU(秀)	60	60	0	0
	부산	수영구 광안동 광안센텀누리	41	41	0	0
	부산	영도구 남항동2가 유진캐슬3차	27	9	18	0
	대구	동구 괴전동 우방아이유셀	351	0	351	0
	대구	북구 태전동 더뉴클래스	118	118	0	0
	대구	동구 대림동 대구혁신 B9 서한이다음3차	380	0	380	0
	대구	동구 숙천동 대구혁신 B6 서한이다음4차	244	0	244	0
	대구	대구대현3 1BL 공공분양	730	0	730	0
	대구	대구대현3 1BL 5년임대	376	376	0	0
	대구	대구금호 A2 국민임대	1,022	1,022	0	0
	광주	광주효천2 A1 10년임대	532	532	0	0
	광주	광주시 북구 용봉동 용봉도나우타운	228	228	0	0
	대전	유성구 죽동 죽동지구 금성백조에미지 A1-1	998	0	778	220
	대전	서구 관저동 관저5지구 중흥S클래스 프라디움	228	228	0	0
	대전	서구 도마동 아오름 아파트	24	0	24	0
	대전	대덕R&D특구 A5 10년임대	492	492	0	0
	울산	남구 삼산동 세원위 아파트	48	12	36	0
	울산	중구 복산동 번영로 드림파크	260	260	0	0
	세종	세종시 3-3생활권 한양수자인 M4	1,397	724	673	0
	강원	평창군 대관령면 올림피아힐즈 테라스하우스	445	347	98	0
	충북	진천군 진천읍 성석리 진천1차 우림필류	296	114	182	0
	충남	논산시 취암동 모닝빌아파트	157	106	51	0
충남	천안시 서북구 성거읍 북천안자이에뜨 5년임대	1,348	837	511	0	
충남	홍성군 홍북면 내포신도시 모아엘가 RH9	1,260	0	1,260	0	
전남	완도군 완도읍 가용리 우성 팰리스힐	159	0	159	0	
경북	경산시 압량면 신대리 경산 신대부적 우미린	445	0	445	0	
경북	김천혁신도시 중흥에스클래스 프라디움 AC4	452	0	0	452	
경북	경산시 하양읍 하양코아루	314	126	188	0	
경북	포항시 북구 죽도동 신성팰리스 2차	45	36	9	0	
경북	포항시 북구 죽도동 죽도 시티캐슬	22	22	0	0	
경북	경주시 시래동 시호아파트	29	0	29	0	
경북	포항시 남구 오천읍 대우네오빌퍼스트	201	50	151	0	

	경남	양산시 물금읍 양산물금2 대방노블랜드5차 37	1,158	1,158	0	0
	경남	거창군 거창읍 대평리 코아루 에듀시티 2단지	388	100	248	40
	경남	창원시 진해구 장천동 한신희플러스오션파크	684	0	684	0
	경남	김해시 진영읍 여래리 금강하우징파크	34	0	34	0
	제주	서귀포시 대정읍 제주영어도시 해동 그린앤골드	288	0	288	0
6월	전국 합계		29,784	9,751	16,940	3,093
	수도권 소계		17,430	6,558	8,683	2,189
	서울 소계		436	132	156	148
	서울	강남구 역삼동 역삼자이	408	104	156	148
	서울	서울 동대문구 제기동 코리아시티	28	28	0	0
	인천 소계		4,227	981	2,355	891
	인천	남구 용현동 용현학익지구 SK스카이뷰 2-1	3,971	800	2,282	889
	인천	계양구 계산동 휴인아파트	88	13	73	2
	인천	남동구 구월보금자리주택지구 구월 두플러스	168	168	0	0
	경기 소계		12,767	5,445	6,172	1,150
	경기	고양시 일산동구 백석동 일산요진와이시티	2,404	498	1,024	882
	경기	광주시 오포읍 신현리 신현라운프라이빗	223	52	171	0
	경기	구리시 갈매동 구리갈매지구 더샵 나인힐스 c2	857	0	857	0
	경기	김포시 풍무동 김포풍무 푸르지오 센트레빌 25	2,712	571	1,873	268
	경기	평택시 청북면 평택청북 한양수자인 9	718	0	718	0
	경기	화성시 화성동탄2 A101BL 엠플러스	344	0	344	0
	경기	화성시 봉담읍 수영리 우방아이유셀	488	124	364	0
	경기	위례신도시 A2-4 국민임대	2,018	2,018	0	0
	경기	위례신도시 A2-4 영구임대	550	550	0	0
	경기	하남미사 A19 공공분양	821	0	821	0
	경기	시흥목감 A1 국민임대	354	354	0	0
	경기	시흥목감 A1 영구임대	402	402	0	0
	경기	남양뉴타운 A3 국민임대	876	876	0	0
	지방 소계		12,354	3,193	8,257	904
	부산	서구 암남동 송도 서린엘마르	168	88	80	0
	부산	부산진구 범천동 모닝톤	28	28	0	0
	부산	동구 수정동 1-74 외3필지	43	43	0	0
	부산	금정구 구서동 금광에다움	50	50	0	0
	부산	금정구 구서동 산들파르페	36	36	0	0
	부산	동구 초량동 남평N-city아파트	49	49	0	0
	부산	영도구 남항동1가 남항 부백자연애아파트	184	104	80	0
	부산	사하구 괴정동 천아 하늘정원 아파트	64	8	56	0
	부산	연제구 연산동 로얄펠리스	27	9	18	0
	대구	달서구 장기동 협성휴포레	155	18	136	1
	대구	달서구 유천동 월배2차아이파크	2,134	365	1,605	164
	대구	달성군 다사읍 죽곡대실역 한신희플러스	933	68	865	0
	대구	달성군 유가면 테크노폴리스 A-11 진아리채	730	0	730	0
	대구	동구 각산동 서원 프레쉬빌	128	128	0	0
	대구	달서구 월성동 대구월성 협성휴포레	996	0	876	120
	광주	광산구 송정동 광주송정역 센트럴시티	78	78	0	0
	광주	동구 월남동 월남지구 2-1 호반베르디움	784	424	360	0
	광주	광산구 도산동 미르채	69	69	0	0
울산	중구 성안동 금광에다움	24	0	24	0	
강원	태백소도 1블럭 국민임대	326	326	0	0	
충북	청주시 청원구 내덕동 청주율량 서희스타힐스	508	0	508	0	
충남	당진시 읍내동 당진2차 푸르지오	581	0	581	0	
전북	전주시 덕진구 전북혁신 호반베르디움 C-5	457	0	256	201	
전북	전주시 덕진구 전북혁신 호반베르디움 C-6	634	0	329	305	
전남	나주시 대호동 대호지구 대방노블랜드 2차	370	370	0	0	
경북	경주시 동천동 영진리더스	16	0	16	0	
경북	포항시 북구 죽도동 타운힐스	28	28	0	0	
경북	포항시 남구 송도동 유니파크 101동	28	0	28	0	
경북	포항시 남구 송도동 유니파크 102동	28	2	26	0	
경북	김천시 남면 경북혁신 2차 한신희플러스	410	0	297	113	
경북	구미시 도량동 도량 미소지움 1단지	290	250	40	0	
경북	구미시 도량동 도량 미소지움 2단지	240	180	60	0	

	경남	밀양시 삼문동 지엘리베라움 2단지	298	0	298	0
	경남	양산물금2 41블록 10년임대	575	0	575	0
	경남	양산물금2 41블록 국민임대	472	472	0	0
	제주	서귀포시 대정읍 하모리 새움엘리시아	29	0	29	0
	제주	제주시 도련1동 제주삼화 8차 사랑으로 부영	384	0	384	0
	전국 합계		27,259	11,018	14,081	2,160
	수도권 소계		14,368	6,710	6,137	1,521
	서울 소계		1,204	298	374	532
	서울	송파구 장지동 위례신도시 힐스테이트 C1-1	490	0	0	490
	서울	영등포구 대림동 신대림 2차 신동아 파밀리에	247	46	201	0
	서울	중구 순화동 덕수궁 롯데캐슬	296	81	173	42
	서울	중구 충무로5가 엘크루 메트로시티2	171	171	0	0
	경기 소계		13,164	6,412	5,763	989
	경기	이천시 증포동 372 외34 KCC스위첸	562	0	562	0
	경기	양평군 양평읍 한신휴플러스	350	128	222	0
	경기	하남시 미사동 하남미사 더샵 리버포레 A10	875	0	0	875
	경기	안양시 동안구 관양동 더샵 센트럴시티	1,459	320	1,025	114
	경기	위례신도시 A2-11 공공분양	1,540	0	1,540	0
	경기	의정부민락2 A3 국민임대	996	996	0	0
	경기	구리갈매 A1 영구임대	380	380	0	0
	경기	구리갈매 A1 국민임대	1,166	1,166	0	0
	경기	하남미사 A17 국민임대	2,180	2,180	0	0
	경기	부천옥길 B2 공공분양	1,304	0	1,304	0
	경기	시흥목감 B5 10년임대	345	0	345	0
	경기	화성향남2 A5 국민임대	1,242	1,242	0	0
	경기	평택소사벌 B5 10년임대	765	0	765	0
	지방 소계		12,891	4,308	7,944	639
	부산	남구 감만동 한울시너스아파트	98	98	0	0
	부산	부산정관 A30 5년임대	830	830	0	0
	대구	달성군 다사읍 세천리 엠코타운더솔래뉴	1,096	0	1,096	0
	대구	달성군 유가면 테크노폴리스 5B 제일풍경채	601	0	601	0
	대구	북구 사수동 대구금호 서한이다음 c-1	977	0	854	123
	광주	북구 삼각동 엘리체 프라임	526	0	526	0
	대전	대전관저5 S1 공공분양	711	0	711	0
	대전	대전관저5 S1 10년임대	342	342	0	0
	대전	대전관저5 S1 분납임대	348	348	0	0
	대전	성남동 1블록 영구임대	99	99	0	0
	강원	삼척시 교동 e편한세상	723	0	242	481
	충북	진천군 교성리 대명루첸	499	0	499	0
	충남	논산시 연무읍 논산연무 도시형아파트	70	70	0	0
	충남	부여규암 1블록 영구임대	58	58	0	0
	충남	부여규암 1블록 국민임대	338	338	0	0
	충남	석문국가산단 A1 국민임대	673	673	0	0
	충남	석문국가산단 A2 국민임대	518	518	0	0
	전남	광양시 마동 광양 마동 자연애	132	0	132	0
	전남	나주시 빛가람동 광주전남혁신 영무에다음	614	0	614	0
	전남	광양시 마동 덕진 광양의 봄	619	132	487	0
	전남	광양시 마동 덕진 광양의 봄	307	116	191	0
	전남	순천시 오천지구 A-3 블럭 골드클래스	646	0	646	0
	경북	경산시 임당동 영남대역 코아루더테라스	148	0	148	0
	경북	포항시 남구 상도동 유니파크	32	32	0	0
	경북	포항시 북구 죽도동 빌드원르헤브 2차	33	33	0	0
	경북	포항시 북구 득량동 득량 영진리더스	36	36	0	0
	경북	포항시 북구 학산동 학산 영진리더스	23	22	1	0
	경북	칠곡군 석적읍 남울리 효성 해링턴플레이스3차	835	216	619	0
	경북	상주합창 A1 국민임대	316	316	0	0
	경북	상주합창 B1 공공분양	210	0	210	0
	경남	창원시 진해구 경화동 진해경화보람아름채시티	31	31	0	0
	경남	창녕군 창녕읍 창녕신우희가로	374	0	339	35
	제주	제주시 오라2동 헤르지아 2차	28	0	28	0

7월